

A - APPARTEMENT

LUXEMBOURG - KIRCHBERG (LUXEMBOURG)

850 000 euros

Zimmer : 2
Fläche : 75 m²
REFERENZ : 773
Stockwerk(e) : 2
Etage : 1
Baujahr : 2013



Découvrez ce somptueux appartement, à deux pas des institutions européennes et au coeur de l'ancien village du Kirchberg.

Sa superficie de 75m² a complètement été agencée pour vous offrir un concept qui se veut épuré, chaleureux mais surtout pratique : ici, l'équipe d'architecte et architecte d'intérieur ont fait preuve d'ingéniosité.

Le mobilier encastré haut de gamme a été pensé et conçu sur mesure. Les lignes géométriques sont très simples : tantôt en forme de cubes, tantôt en forme de rectangle pour un esprit minimaliste.

Les placards vous offrent de beaux volumes de rangement sans empiéter sur la superficie et gardent leur objectif premier: se fondre dans la masse et faire partie intégrante de l'espace.

Côté finitions, la dimension naturelle, haut de gamme et soignée donne le ton : parquet en bois massif dans les espaces de vie et pierre blanche dans les salles d'eau et la cuisine.

Le living traversant intègre la cuisine équipée haut de gamme ouverte. Rien n'a été laissé au hasard, elle trouve sa place dans cette combinaison et se fond parfaitement à la salle à manger : son concept est épuré et discret.

Confort et sécurité sont également mis à l'honneur : l'appartement est équipé de triple vitrage, d'un thermostat d'ambiance, de volets électriques, d'une alarme volumétrique, d'une porte blindée et d'un vidéophone.

loft^{lu}

FOR BEAUTIFUL LIVING

Tél : +352 26 54 11 22
Fax : +352 26 53 25 36
E-mail : contact@loft.lu

A - APPARTEMENT LUXEMBOURG - KIRCHBERG (LUXEMBOURG)

850 000 euros

Côté détente, le jardin de 36m² répondra parfaitement au besoin de profiter du temps qui passe au fil des saisons. Il est aisément accessible depuis la salle à manger.

Cet appartement dispose de facilité de parkings : un garage fermé et un emplacement extérieur sont disponible au prix de 65000€.

La cave a été aménagée afin de recevoir facilement une buanderie individuelle.