

# HAUS REMERSCHEN

REF. 3469

1 695 000 €

6 zimmer (s)

450m<sup>2</sup> Oberfläche

Energetische Index E



A VENDRE - Propriété de charme à Remich

Plus de photos et plus d'informations? Cette maison est également disponible sur [www.loft.lu](http://www.loft.lu).

Situées au cœur d'un petit village pittoresque, sur la route du vin à 3 minutes de Remich, ces deux maisons de vigneron (parmi les plus anciennes de la région) sont réunies pour former une magnifique propriété de 450m<sup>2</sup> habitables sur 10 ares. Côté matériaux, on retrouve entre autres des sols en pierre d'époque, des boiseries, des voûtes... qui marquent le caractère authentique de cette demeure.

Répartie sur quatre niveaux, le rez-de-chaussée accueille les pièces de vie et comprend : un hall, un salon, un jardin d'hiver, un bureau, une buanderie, un abri de jardin, un garage et un emplacement extérieur.

Au premier étage, une cuisine, une salle à manger, un espace détente et un débarras.

Au second étage, 4 chambres, un dressing, 2 salles de bain.

Au troisième étage, une chambre, un dressing et une salle de bain.

Le terrain de 10 ares est aménagé, le charme des vignes est omniprésent, un chemin intérieur dessert les différentes zones et vous bénéficiez de deux entrées séparées.

Pour toute information, contactez notre agence au 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/de/detail-3469-vente-maison-remerschen>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36