

**WOHNUNG**  
**LUXEMBOURG-CENTRE**  
**REF. 5582**

**1 100 000 €**

1 zimmer (s)

61m<sup>2</sup> Oberfläche

Energetische Index A



ZU VERKAUFEN - 1 Schlafzimmer Wohnung in Luxemburg-Zentrum

Im 3. Stock der märchenhaften Residenz Royal Hamilius wird Sie dieses prächtige Appartement von 61,19 m<sup>2</sup> mit seinen hohen Decken und seiner Helligkeit verführen.

Der Eingang führt direkt in eine voll ausgestattete Küche, die sich zu einem Wohnzimmer mit großen Fenstern von 36,13 m<sup>2</sup> öffnet.

Der Flur führt zu einem geräumigen Schlafzimmer von 13,64 m<sup>2</sup>, einem Badezimmer und einer separaten Toilette.

Unterzeichnet vom weltbekannten Architekturbüro FOSTER + PARTNERS, in Zusammenarbeit mit TETRA KAYSER ASSOCIES, lädt die Residenz Sie zu einem außergewöhnlichen Alltag ein.

Im Herzen der Stadt, an der Strecke der künftigen Straßenbahn und in der Nähe aller Annehmlichkeiten gelegen, wird es 20.000 m<sup>2</sup> Geschäfte, 10.000 m<sup>2</sup> Büros und ein Panoramarestaurant beherbergen.

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns unter +352 26 54 17 17 zu kontaktieren.

<https://www.loft.lu/de/detail-5582-vente-appartement-luxembourg-centre>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36