

**WOHNUNG**  
**LUXEMBOURG-CENTRE**  
**REF. 6059**

**VERKAUFT**

2 zimmer (s)  
120m<sup>2</sup> Oberfläche



In idealer Lage im Zentrum Luxemburgs, im fünften Stock der Residenz Royal-Hamilius, wird Sie diese Wohnung mit zwei Schlafzimmern und einer hochqualitativen Ausstattung schon beim Betreten der Wohnung verführen.

Der geklebte Eichenparkettboden in Kombination mit der LED-Beleuchtung unterstreicht die Schönheit der 120qm großen Wohnung und der 8qm großen Terrasse, während die von Kassetten umgebenen Zwischendecken, die Klasse der Wohnung unterzeichnen.

Bénéficiant d'une double exposition et proposant une belle pièce à vivre composée d'une cuisine ouverte à installer sur un vaste séjour. L'espace nuit se compose de deux belles chambres, deux salles de bains et un WC séparé. En somme, qu'il s'agisse de la cuisine ouverte sur le séjour, de la chambre, du bureau, de la salle de douche ou même du WC individuel, chaque pièce possède sont lot de détail à faire chavirer le coeur des plus connaisseurs.

Begünstigt durch eine doppelte Belichtung und durch ein schönes Wohnzimmer, bestehend aus einer offenen Küche, die auf einem großen Wohnzimmer installiert werden, setzt sich der Nachtbereich aus zwei schönen Schlafzimmern, zwei Bädern und einer separaten Toilette zusammen. Ob es sich nun um die zum Wohnzimmer hin öffnende Küche handelt, oder um das Schlafzimmer, das Arbeitszimmer, das Duschbad oder sogar die Einzeltoilette, jedes Zimmer verfügt über eine Reihe von Details, die das Herz der anspruchsvollsten Kenner höher schlagen lässt.

Zwei Parkplätze für 700 Euro pro Monat gehören zu dieser außergewöhnlichen Immobilie.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an die Agentur, die mit dem Verkauf dieser prestigeträchtigen Immobilie beauftragt ist.

<https://www.loft.lu/de/detail-6059-vente-appartement-luxembourg-centre>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36