

# HAUS

## LUXEMBOURG-BELAIR

REF. 6294

## VERKAUFT

2 zimmer (s)  
158.69m<sup>2</sup> Oberfläche  
Energetische Index B



Dieses wunderschöne Penthouse befindet sich im beliebten Viertel Luxemburg-Belair, an der Ecke der avenue du X septembre und der Rue Albert 1er. Die gemischte Residenz bietet Ihnen ihr letztes zum Kauf verfügbares Apartment an.

Sie werden den großen Wohnraum mit Zugang zu seiner großen, ruhigen und gut belichteten Terrasse zu schätzen wissen. Sie ist mit einem Wohn- und Esszimmer sowie einer hochwertigen Küche ausgestattet. Hinzu kommt eine 33 m<sup>2</sup> große Mastersuite mit Bad und Ankleide sowie ein Schlafzimmer mit Duschbad.

Der Energiepass der Klasse B/B, die hochwertigen Leistungen und die Nähe zu Schulen, Geschäften und Verkehrsmitteln sind die Bestandteile dieses neuen Programms in einer privilegierten Gegend von Luxemburg-Stadt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte direkt an die Immobilienagentur Unicorn, die für den Verkauf dieser prestigeträchtigen Immobilie zuständig ist.

<https://www.loft.lu/de/detail-6294-vente-maison-luxembourg-belair>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36