

DOPPELHAUSHÄLFTE

MERSCH

REF. 6455

1 736 000 €

4 zimmer (s)

187m² Oberfläche



Loft.lu freut sich, Ihnen diese luxuriöse Doppelhaushälfte von über 187m² im Herzen der Gemeinde Mersch zum Verkauf anbieten zu können. Dieses Haus wird von Unicorn Real estate vermarktet und wird Sie mit seinem perfekt durchdachten Layout und seiner hochwertigen Ausstattung begeistern.

Sie betreten die Räumlichkeiten über die Seite des Gebäudes. Wenn Sie die Haustür öffnen, finden Sie eine geräumige Halle von mehr als 10m², in der Einbauschränke vorgesehen sind, ein idealer Platz für die Aufbewahrung. Dieser führt Sie natürlich zu den Wohnräumen des Hauses.

Zu Ihrer Rechten finden Sie eine schöne Küche mit einer zentralen Kochinsel, die zum Esszimmer hin offen ist. In der offenen Küche können Sie Ihre Gäste bewirten, während Sie sich am Herd betätigen. Sie werden von dem vielen Tageslicht begeistert sein, das Ihnen die großen Fenster des Esszimmers verleihen, die Ihnen Zugang zu Ihrer Terrasse und Ihrem privaten Garten bieten. Das Plus: Hinter der Küche befindet sich ein Vorratsraum, in dem Sie Ihre Lebensmittel aufbewahren können, ohne Ihre Küche zu überladen.

Auf der linken Seite der Eingangshalle befindet sich der Wohnbereich des Hauses, ein geräumiger Raum von 39 m², der durch seine großen Fenster besonders hell ist. Das Wohnzimmer ist gut durchdacht und verfügt über Einbauschränke.

Auf dieser Ebene befindet sich auch eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss dieses prächtigen, noch zu errichtenden Gebäudes befindet sich der Schlafbereich. Dieser besteht aus einer Mastersuite mit Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer, zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Badewanne und einem Büro. Die Schlafzimmer verfügen beide über Einbauschränke.

Zusätzlich verfügt das Haus über einen Keller mit Waschküche, Lagerraum und Technikraum. Als

<https://www.loft.lu/de/detail-6455-vente-maison-jumelee-mersch>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36