

# WOHNUNG NIEDERKORN REF. 6845

510 000 €

1 zimmer (s)

60.37m<sup>2</sup> Oberfläche



Im Zentrum von Niederkorn bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur unicorn diese schöne, moderne und perfekt geschnittene Ein-Zimmer-Wohnung zum Verkauf an.

Im 3. und letzten Stock eines neuen Gebäudes aus dem Jahr 2015, profitiert diese Immobilie von einer doppelten Ausrichtung und einem durchgehenden Licht. Beim Betreten der Wohnung finden Sie einen schönen Wohnraum, der aus einem Wohn- und einem Essbereich besteht. Die voll ausgestattete Küche grenzt an den Wohnbereich an und ist vom Eingang aus nicht sichtbar.

Dieser geräumige Wohnbereich ist dank der Schiebefenster, die Zugang zur ersten Terrasse der Wohnung bieten, besonders hell, aber auch dank des Glasdachs, das das Licht aus dem Schlafzimmer durchlässt. Ein besonders angenehmes Wohnzimmer

Auf der anderen Seite der Wohnung befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Zugang zur zweiten, nach Süden ausgerichteten Terrasse der Wohnung. Das Badezimmer ist angrenzend und verfügt über eine wunderschöne begehbare Dusche und ein Doppelwaschbecken.

Die Immobilie wird durch einen Innenparkplatz mit beheizter Garagenabfahrt zur Vermeidung von Glatteis, einen Keller sowie eine gemeinsame Waschküche vervollständigt.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, kontaktieren Sie bitte unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/de/detail-6845-vente-appartement-niederkorn>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36