

PENTHOUSE

STEINSEL

REF. 8653

3 200 €

Lasten : 470€

2 zimmer (s)

113m² Oberfläche

Energetische Index A



Ihre Immobilienagentur Unicorn Real Estate bietet Ihnen dieses prächtige Penthouse mit 2 Schlafzimmern in einer grünen und ruhigen Umgebung in Steinsel zur Miete an. Auf einer Wohnfläche von 113 m² bietet diese außergewöhnliche Immobilie eine 38 m² große Terrasse mit integrierter Pergola, die eine wahre Oase der Ruhe inmitten einer beliebten Wohngegend darstellt.

Dieses Penthouse befindet sich in einer intimen und komplett neuen Residenz und profitiert von einer hochwertigen Ausstattung und einer gepflegten Architektur, nur wenige Schritte vom Place Michel Rodange entfernt. Der direkte Zugang zur Wohnung über einen privaten Aufzug verleiht ihr einen Hauch von Exklusivität und absolutem Komfort.

Die Eingangshalle führt in einen geräumigen, 42m² großen Wohnbereich, der von natürlichem Licht durchflutet wird. Die moderne Küche ist komplett mit hochwertigen Elektrogeräten und einem Weinkeller ausgestattet und fügt sich harmonisch in diesen offenen Raum ein, der durch die großen, raumhohen Fenster, die für optimale Helligkeit und einen schönen Ausblick sorgen, noch weiter aufgewertet wird.

Die großen Fensterfronten ermöglichen den Zugang zu einer 38 m² großen Terrasse mit Südwestlage, die ein idealer Ort für gesellige Momente, sonnige Mittagessen oder einfach nur zum Entspannen ist.

Auf der Nachtseite verfügt dieses Penthouse über zwei Schlafzimmer, die jeweils über ein eigenes Duschbad und eine eigene Toilette verfügen. Die Elternsuite, ein wahrer Kokon des Komforts, ist mit einem maßgeschneiderten Ankleidezimmer und einem privaten Zugang zur Terrasse ausgestattet.

Für Ihre Bequemlichkeit und Ihren maximalen Komfort: integriertes Hausautomationssystem, Sonnenkollektoren, Doppel-Fluss-MVC, gemeinsame Waschküche, großer Keller und zwei Innenparkplätze vervollständigen das Angebot.

Mietbedingungen:

<https://www.loft.lu/de/detail-8653-location-penthouse-steinsel>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36