

# HOUSE

## REMICH

REF. 5498

810 000 €

4 bedroom(s)

138m<sup>2</sup> Area



À VENDRE - Maison libre 3 côtés avec 4 chambres à Remich

Située dans le quartier au calme, cette maison contemporaine de 136 m<sup>2</sup> de surface habitables, bénéficie d'une façade arrière complètement vitrée avec vue sur la terrasse et le jardin ayant une exposition Sud-Ouest.

La maison se compose comme suit :

- Au rez-de-chaussée: un hall d'entrée, un WC séparé, une cave, une buanderie et accès au double garage.

- Au 1er étage: un vaste et lumineux séjour avec une vue sur le jardin, une cuisine entièrement équipée comme neuve comprenant une porte coulissante et une chambre de 14 m<sup>2</sup> pouvant être utilisée comme bureau.

- Au 2ème étage : une suite parentale avec sa salle de bain attenante (comprenant douche et baignoire), 2 chambres à coucher, une salle de douche.

Les finitions modernes combinées avec les matériaux bois apportent une parfaite harmonie et sérénité au sein de la maison.

La maison entièrement repeinte à neuf offre des finitions soignées tels que la VMC est de double flux, chauffage avec une pompe à chaleur, chauffage au sol, volets électriques.

Pour visiter ce bien exclusif, contactez-nous au 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/en/detail-5498-vente-maison-remich>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36