

VILLA  
MARBELLA  
RÉF. 6076

14 850 000 €

7 chambre(s)  
928m<sup>2</sup> Surface



Plein sud avec vue sur la Grande Bleue, la propriété luxueuse située sur la Costa del Sol est d'une architecture épurée, à la fois moderne et contemporaine digne de son cadre édénique.

Sur deux niveaux, la villa d'une superficie de 928m<sup>2</sup> bruts sur un terrain de 19.2 ares, propose des matériaux qualitatifs et un confort de vie digne de vos attentes. Au rez-de-chaussée, la cuisine équipée ouverte sur le salon et la salle-à-manger très lumineuse promet d'y passer d'agréables soirées d'hivers lorsque la terrasse et la piscine chauffée se chargeront du reste de l'année. Une salle de télévision ainsi qu'un vestiaire pour les invités complètent ce niveau.

La partie nuit d'exception du second étage comprend 7 chambres avec leur salle de bain privative et leur terrasse offrant une vue exceptionnelle sur la mer Méditerranée.

Au sous-sol, la villa accueille une salle de cinéma, une salle de sport, un sauna, une cave à vin et une partie bar permettant de partager des moments de complicité en bonne compagnie.

Des logements pour le personnel avec une entrée indépendante et un garage sont compris sur ce terrain.

Férias, corridas, flamencos endiablés, palais mauresques, le sud de la péninsule Ibérique est une destination à savourer sous le soleil, la propriété est proche de toutes les animations andalouses mais aussi de toutes les commodités, des terrains de golf et de Puerto Banús.

Pour plus d'informations, contactez directement l'agence en charge de la vente de ce bien de prestige.

<https://www.loft.lu/detail-6076-vente-villa-marbella>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36