

# MAISON HELMSANGE RÉF. 6281

## VENDU

5 chambre(s)  
160m<sup>2</sup> Surface



Magnifique maison située dans une rue calme à Helmsange, se trouvant à proximité des axes routiers, des commerces et des transports en commun.

Cette propriété lumineuse et spacieuse d'une superficie de 215 m<sup>2</sup> bruts et de 160 m<sup>2</sup> habitables est disposée au rez-de-chaussée comme suit :

- Un hall d'entrée
- Une cuisine équipée et ouverte sur un grand séjour et une spacieuse salle à manger donnant accès à une terrasse de 12 m<sup>2</sup> ainsi qu'au jardin
- Un WC de courtoisie avec lave-mains

Au premier étage vous trouverez :

- 2 chambres
- Un grand espace détente/bureau (possibilité d'y faire une chambre)
- Une salle de bain

Au deuxième étage :

- 2 chambres dont une suite parentale avec grand dressing
- Une salle de douche

Les combles sont aménagées et offrent une pièce détente pouvant être utilisée également comme une chambre.

A ce bien s'ajoutent au sous-sol : une cave, une chaufferie, une buanderie ainsi qu'un garage.

<https://www.loft.lu/detail-6281-vente-maison-helmsange>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36