

# APPARTEMENT

**MAMER**

**RÉF. 6680**

**860 000 €**

2 chambre(s)

83.84m<sup>2</sup> Surface



À moins de 20 min en voiture du centre de Luxembourg, votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente un appartement 2 chambres dans un nouveau programme immobilier neuf à Mamer.

Lors de votre entrée dans les lieux, vous découvrirez un hall d'entrée desservant les pièces de l'appartement. Tout de suite à gauche de l'entrée, une première chambre puis un WC invité. Au bout de ce hall, une belle pièce à vivre spacieuse avec cuisine équipée ouverte sur salon-salle à manger. Cet espace est ouvert sur une jolie terrasses aux grandes baies vitrées.

L'appartement dispose d'une seconde chambre, d'un bureau, d'une salle de douche et d'un débarras, parfait pour stocker tout en gardant un espace rangé.

Deux places de parking en parklift sont proposés à 80.000€ en sus.

Photos non contractuelles.

Le prix affiché comprend un taux de TVA 3% (sous réserve d'acceptation de l'administration).

Pour plus de renseignements, contactez-nous au 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/detail-6680-vente-appartement-mamer>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36