

# APPARTEMENT

**MAMER**

RÉF. 6695

**815 000 €**

2 chambre(s)

85.24m<sup>2</sup> Surface



À moins de 20 min en voiture du centre de Luxembourg, votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente un appartement 2 chambres au sein de la résidence Up'Side à Mamer.

Lors de votre entrée dans les lieux, vous découvrirez un hall vous invitant à découvrir les différents espaces.

La pièce-à-vivre, entièrement ouverte, suggère un espace chaleureux où salon, salle-à-manger et cuisine sont illuminés par les baies vitrées donnant accès à une terrasse et un jardin. Un débarras se trouve à l'arrière de la cuisine.

La partie nuit est accessible par un hall desservant deux chambres de belle taille ainsi qu'une salle de douche avec toilettes.

Deux places de parking en parklift sont proposés à 80.000€ en sus.

Photos non contractuelles.

Le prix affiché comprend un taux de TVA 3% (sous réserve d'acceptation de l'administration).

Pour plus de renseignements, contactez-nous au 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/detail-6695-vente-appartement-mamer>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36