

# APPARTEMENT

DUBAÏ

RÉF. 6835

1 103 484 €

1 chambre(s)

103m<sup>2</sup> Surface



En plein centre du célèbre et dynamique Burj Khalifa District, au coeur de Downtown Dubai, votre agence immobilière unicorn est particulièrement ravie de vous présenter à la vente ce prestigieux appartement en devenir, dans une tour spectaculaire.

Dubai, une ville en constante évolution, modèle urbain de l'excellence, s'apprête à accueillir l'impressionnante tour OPUS, qui sera terminée d'ici avril 2023. Un complexe mêlant habitations, loisir, hôtellerie restaurant et services de luxe sur mesure. Une habitation clé en mains où vous pourrez profiter de l'oisiveté de la piscine, de l'excellence des services, le goût des plats succulents du restaurant mais également d'espaces dédiés au travail et au business center.

Cette impressionnante bâtisse aux lignes contemporaines, visionnaires et futuristes a été pensée et imaginée par la célèbre architecte Zaha Hadid, de renommée internationale. Première femme détentrice du prestigieux prix « Pritzker », que l'on peut appeler le prix Nobel de l'architecture, Zaha Hadid inclus l'innovation au cœur de la structure de ce bâtiment. Zaha Hadid, jouit d'une réputation qui n'est plus à faire, elle a en effet été l'architecte de plusieurs projets de renom tels que « City of dreams, Hôtel Tower Macau », « Serpentine Sackler Gallery -London » ou encore « Galaxy Soho – Beijing ».

Aujourd'hui s'ajoute à la liste de Zaha Hadid, ce splendide appartement de 103m<sup>2</sup> se situe au 17ème étage de la tour Opus et dispose d'une chambre.

A votre entrée dans les lieux vous serez accueillis par un joli couloir/hall vous menant tout naturellement vers les différents espaces de l'appartement. Tout d'abord, une superbe pièce de vie très lumineuse grâce à de grandes baies vitrées donnant sur Downtown Dubai, une vue à couper le souffle. L'espace possède une cuisine équipée ouverte sur le salon – salle à manger. Cette pièce principale comptabilise environ 48m<sup>2</sup>.

De la pièce principale, vous aurez accès à une suite parentale avec dressing, salle de douche et WC

<https://www.loft.lu/detail-6835-vente-appartement-dubai>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36