

# APPARTEMENT

**NIEDERKORN**

**RÉF. 6845**

**510 000 €**

1 chambre(s)

60.37m<sup>2</sup> Surface



Au centre de Niederkorn, votre agence immobilière unicorn vous propose à la vente ce bel appartement une chambre moderne et parfaitement agencé.

Au 3ème et dernier étage d'un immeuble récent de 2015, ce bien profite d'une double exposition et d'une lumière traversante. A l'entrée dans l'appartement, vous trouverez une belle pièce à vivre constituée d'un espace salon et d'une salle à manger. La cuisine toute équipée est attenante au salon, celle-ci est discrète puisqu'elle n'est pas visible depuis l'entrée.

Cet espace de vie spacieux se veut particulièrement lumineux grâce aux baies vitrées coulissantes donnant accès à la première terrasse de l'appartement, mais également grâce à la verrière laissant passer la lumière se dégageant de la chambre. Un salon particulièrement agréable à vivre.

De l'autre côté de l'appartement se trouve une chambre spacieuse donnant accès à la seconde terrasse de l'appartement exposée sud. La salle de bain est attenante est dispose d'une superbe douche à l'italienne ainsi qu'un évier double vasque.

Le bien est complété par une place de parking intérieur, avec descente de garage chauffée pour éviter le verglas, une cave ainsi qu'une buanderie commune.

Pour toute information ou pour effectuer une visite, contactez notre agence au +352 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/detail-6845-vente-appartement-niederkorn>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36