

# APPARTEMENT LUXEMBOURG-KIRCHBERG RÉF. 7094

1 495 000 €

2 chambre(s)  
130m<sup>2</sup> Surface



Au sein d'une charmante résidence, au calme, au coeur du quartier financier de Luxembourg-Kirchberg, notre agence immobilière partenaire Unicorn Real Estate propose à la vente un appartement singulier à proximité de toutes les commodités de la ville.

D'une surface habitable de 130m<sup>2</sup>, cet appartement vendu meublé de style urbain avec une vue extraordinaire, imprenable sur l'Alzette.

En entrant, vous serez accueilli par un hall d'entrée avec des WC hôtes vous permettant de découvrir une pièce de vie spectaculaire.

Lumineuse par ses nombreux points d'ouverture, elle offre un espace ouvert, parfaitement agencé, avec salon, salle à manger et cuisine ouverte. Moderne et entièrement équipée, cette dernière donne sur deux balcons de 12 m<sup>2</sup> chacun.

L'espace nuit se compose de 2 chambres de belle taille ainsi que d'une salle de bains avec douche et baignoire, épurée, moderne et optimisée.

Une cave de 8m<sup>2</sup> entièrement agencée complète cette offre.

Un emplacement de parking intérieur avec prise électrique sous-sol est disponible pour un supplément de 55'000 €.

Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, contactez l'agence Unicorn Real Estate dès à présent au +352 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/detail-7094-vente-appartement-luxembourg-kirchberg>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36