

MAISON

EHNEN

RÉF. 7108

5 950 000 €

6 chambre(s)

546m² Surface

Indice énergétique B



Votre agence Unicorn vous propose de découvrir cette magnifique villa située dans un quartier résidentiel sur les rives de la Moselle, comprenant une superficie de 886 m² brute et d'une surface habitable de 546 m² sur un terrain de 18 ares 95, cette magnifique villa contemporaine, a été conçue pour faire rêver et vivre dans un grand confort.

Dès l'entrée, ouverte sous une double hauteur sous plafond, une élégante piscine chauffée entourée de ses baies vitrées donnant vue sur la Moselle vous séduira.

L'espace de vie de plus de 100 m² offre un agréable espace à vivre comprenant une cuisine ouverte ultra moderne et fonctionnelle, une arrière-cuisine, un salon lounge avec bar, une salle à manger donnant un accès direct à la terrasse et une cheminée.

Au même niveau, une splendide suite parentale de 16 m² vous accueillera avec son dressing haut de gamme de 20 m² et une salle de bains comprenant des prestations de grandes qualités :

- Sauna
- Hammam
- Baignoire-jacuzzi avec TV

Le premier étage, se compose :

- D'une suite parentale avec une salle de bains et un dressing
- Une chambre avec salle de bains
- Deux chambres
- Une salle entièrement insonorisée
- Une buanderie

Le rez-de-chaussée et le premier étage profitent de la splendide vue sur la Moselle grâce à de nombreuses baies vitrées.

<https://www.loft.lu/detail-7108-vente-maison-ehnen>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36