

# APPARTEMENT

HOWALD

RÉF. 7237

1 431 198 €

3 chambre(s)

104.65m<sup>2</sup> Surface



Dans un cadre de vie d'exception, au pied de la future ligne de tramway, l'agence immobilière Unicorn propose à la vente le nouveau projet VEFA South Village.

Projet emblématique à Howald, au Sud-Ouest de la capitale, les appartements prennent place dans un nouvel art de vivre urbain qui deviendra un lieu unique pour ses multiples usages et son ambiance singulière, à l'image d'un village urbain.

Situé au troisième étage d'une nouvelle résidence à Howald, ce charmant appartement de 104.65 m<sup>2</sup> propose une belle pièce à vivre, une cuisine et un débarras.

La partie nuit comprend deux chambres, une suite parentale avec sa salle de douche, une salle de bain commune avec wc et un wc séparé.

Le salon-séjour, une chambre et la suite parentale donnent accès à une belle terrasse de 27.91 m<sup>2</sup>.

Les belles finitions leurs confèrent un caractère moderne et dans l'air du temps.

A tout juste 10 minutes de la ville de Luxembourg, ce projet immobilier de plusieurs résidence comprenant au total 70 appartements saura vous séduire.

Possibilité d'acquérir deux places de parking intérieur à 60 000 euros TTC l'unité.

Images de synthèse non contractuelles.

Pour toute information, contactez notre agence au +352 26 54 17 17.

Le prix affiché comprend un taux de TVA 3% (sous réserve d'acceptation de l'administration).

<https://www.loft.lu/detail-7237-vente-appartement-howald>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36