

# APPARTEMENT

HOWALD

RÉF. 7256

563 878 €

45.42m<sup>2</sup> Surface



Dans un cadre de vie d'exception, au pied de la future ligne de tramway, l'agence immobilière Unicorn propose à la vente le nouveau projet VEFA South Village.

Projet emblématique à Howald, au Sud-Ouest de la capitale, les appartements prennent place dans un nouvel art de vivre urbain qui deviendra un lieu unique pour ses multiples usages et son ambiance singulière, à l'image d'un village urbain.

Situé au troisième étage d'une nouvelle résidence à Howald, ce charmant studio de 45.42 m<sup>2</sup> propose une belle pièce à vivre, une cuisine, un espace nuit et une salle de douche avec wc. Le salon-séjour donne accès à une belle terrasse de 6 m<sup>2</sup>.

Les belles finitions leurs confèrent un caractère moderne et dans l'air du temps.

A tout juste 10 minutes de la ville de Luxembourg, ce projet immobilier de plusieurs résidence comprenant au total 70 appartements saura vous séduire.

Images de synthèse non contractuelles.

Une place de parking en souterrain est également disponible pour 60 000€ de supplément.

Pour toute information, contactez notre agence au +352 26 54 17 17.

Le prix affiché comprend un taux de TVA 3% (sous réserve d'acceptation de l'administration).

<https://www.loft.lu/detail-7256-vente-appartement-howald>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36