

# APPARTEMENT

HOWALD

RÉF. 7264

1 470 000 €

3 chambre(s)

105.66m<sup>2</sup> Surface



Dans un cadre de vie d'exception, au pied de la future ligne de tramway, l'agence immobilière Unicorn propose à la vente le nouveau projet VEFA South Village.

Projet emblématique à Howald, au Sud-Ouest de la capitale, les appartements prennent place dans un nouvel art de vivre urbain qui deviendra un lieu unique pour ses multiples usages et son ambiance singulière, à l'image d'un village urbain.

Situé au quatrième étage d'une nouvelle résidence à Howald, ce charmant appartement de 105.66 m<sup>2</sup> propose une belle pièce à vivre, une cuisine et un débarras.

La partie nuit comprend 2 chambres, une suite parentale avec salle de douche, un wc séparé et une salle de bain avec wc.

Le salon-séjour, une chambre et la suite parentale donnent accès à une belle terrasse de 22.91 m<sup>2</sup>.

Les belles finitions leurs confèrent un caractère moderne et dans l'air du temps.

A tout juste 10 minutes de la ville de Luxembourg, ce projet immobilier de plusieurs résidence comprenant au total 70 appartements saura vous séduire.

Possibilité d'acquérir deux places de parking intérieur à 60 000 euros TTC l'unité.

Images de synthèse non contractuelles.

Pour toute information, contactez notre agence au +352 26 54 17 17.

Le prix affiché comprend un taux de TVA 3% (sous réserve d'acceptation de l'administration).

<https://www.loft.lu/detail-7264-vente-appartement-howald>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36