

# PROJET IMMOBILIER LUXEMBOURG-BELAIR RÉF. 7396

## Domaine Petit Parc



Votre agence immobilière à le plaisir de vous proposer à la vente ce nouveau projet situé dans le quartier très prisé de Luxembourg-Belair.

Plongé en plein cœur d'un îlot de verdure privatif, sécurisé et spécialement aménagé pour le projet, le Domaine Petit Parc se compose de 65 logements d'exception, au sein de 3 résidences à l'architecture contemporaine et intemporelle, offrant à ses occupants un cadre de vie hors du commun.

Le Domaine Petit Parc se distingue de par sa localisation optimale à proximité du centre-ville pittoresque animé. Ce positionnement permet aux futurs habitants de profiter d'un environnement bucolique à l'abri des nuisances sonores, tout en profitant des commodités de Luxembourg-Ville et de sa vie culturelle riche et stimulante au travers de ses infrastructures internationalement reconnues.

Dans un lieu de vie respectueux de l'environnement, encouragé par la mobilité douce, les résidents pourront accéder facilement au centre-ville à travers différents moyens (à pied, à vélo, en bus ou encore en tramway).

De nombreux commerces de proximité ainsi que des écoles, crèches, aires de jeux et un hôpital viendront s'articuler naturellement autour des résidences afin de créer un quartier presque indépendant.

Le lotissement sera également doté d'un chemin de promenade, de zones de détente ainsi que d'un pavillon fitness réservé aux copropriétaires. L'écrin de verdure commun offrira un espace intime et reposant, propice à la détente et à la sérénité.

Les éléments paysagers ont été méticuleusement pensés par le cabinet parisien Christophe Gautrand et Associés afin que la végétation choisie offre à ses résidents une atmosphère bucolique tout au long de l'année.

<https://www.loft.lu/detail-7396-vente-projet-immobilier-luxembourg-belair>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36