

M-MAISON JUMEELEE DIFFERDANGE (LUXEMBOURG)

Preis: 980 000 €

Zimmer : 4
Fläche : 226.06 m²
Verfügbarkeit : 2022
REFERENZ : 868
Grundstücksfläche : 2.91 m²




UNICORN vous propose une magnifique maison neuve d'une surface de 207 m². Ce bien est situé dans la nouvelle résidence « Cité d'Andromède » en cours de construction. L'achèvement du lotissement est prévu pour 2022.

Dans un quartier résidentiel de Differdange et à seulement 25 kilomètres de Luxembourg, ce lotissement neuf propose 8 maisons pensées pour la vie de famille de 165 à 230 m², sur des parcelles de 2 à 4 ares.

Pour améliorer le confort de vie, cette maison offre des avantages exceptionnels et se compose comme suit : au rez-de-chaussée la cuisine est ouverte sur un agréable séjour, et donnant accès à une terrasse de 35 m² ainsi qu'au jardin, un WC de courtoisie et un débarras. Vous disposez également d'un accès direct au garage pouvant accueillir 2 voitures.

Le premier étage se compose de l'espace nuit, où se trouve 3 chambres, une salle de bain avec baignoire et WC, et un autre WC séparé.

Le deuxième étage accueille une grande suite parentale avec salle de bain et donnant accès à une terrasse de 10.44 m²

Les prestations énergétiques de haute qualité sont choisies par le promoteur : triple vitrage, chaudière à condensation , ce qui confère à cette maison le label exceptionnel NZEB.

loft

lu

FOR BEAUTIFUL LIVING

Tél : +352 26 54 11 22
Fax : +352 26 53 25 36
E-mail : contact@loft.lu

ZU VERKAUFEN

Annonce réf : 868

M-MAISON JUMEELE
DIFFERDANGE (LUXEMBOURG)

Preis: 980 000 €

La maison offre également d'autres avantages : carrelage au sol, volets roulants électriques, radiateurs sèche-serviettes...

Le prix est affiché TTC 3% sous condition d'acceptation de l'Administration de l'Enregistrement et des Domaines.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 26 54 17 17.

loft^{lu}

FOR BEAUTIFUL LIVING

Tél : +352 26 54 11 22
Fax : +352 26 53 25 36
E-mail : contact@loft.lu